

PROCES – VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul: Timiș	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială: Variaș	Nr. <u>6868</u> din 01.11.2023

Încheiat astăzi, **01 noiembrie 2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **VT44/29.08.2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei **Variaș**, tarlăua **481**, parcela **8**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **402305**, și număr de carte funciară **402305**, în suprafață de **0,5732** ha, reprezentând cota parte **2/16**, județul **Timiș** depusă de **COPIL STELA-CORNELIA** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu CI seria nr. , eliberat(ă) de **Orș. Sînnicolau Mare**, cu domiciliul în localitatea **Variaș**, nr. **211**, județul **Timiș**, țara **România**, cetățenia **română**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **406861**, nr. cadastral **406861**, suprafața **0,50** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **VT44/data 29.08.2023**, a ofertei de vânzare nr. **VT44**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,5732 ha**, depusă de **COPIL STELA-CORNELIA**, în calitate de vânzător/are, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **5282/30.08.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **Variaș**, în data de **30 august 2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **01 noiembrie 2023**, potențialii

cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **01 decembrie 2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **Variaș**, în data de **01 noiembrie 2023**.

Primar,

Ing. Birău Nicolae 

Semnătura L.S. 

Secretar General al Comunei Variaș,

Jurist Seculici Dragan

Semnătura 

Inspector

Hălmăgean F 

Semnătura