



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA VARIAȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Județul Timiș , Cod 307455 , Comuna Variaș Nr . 619**  
**Telefon : 0256 / 387563 ; Telefon / fax : 0256 / 387870**  
**e-mail: [primăria\\_variaș@yahoo.com](mailto:primăria_variaș@yahoo.com)**  
**[www.primăria-variaș.ro](http://www.primăria-variaș.ro)**



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Nr. 25 din 14. Iunie. 2023.

**Cu privire la revocarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Variaș**  
**Județul Timiș Nr. 94 din 15.Decembrie .2022**

Consiliul Local al Comunei Variaș Județul Timiș ;

Văzînd referatul de aprobare a domnului Primar Nr. 3767 din data de 13.Iunie.2023, cu privire la revocarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Variaș, județul Timiș Nr.94 din 15. Decembrie.2022, Raportul Compartimentului de specialitate Nr. 3765 din 15.Iunie.2023, cu privire la revocarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Variaș, județul Timiș Nr.94 din 15. Decembrie.2022, Adresa Instituției Prefectului Județul Timiș Nr.15.094/S2 din 06. Februarie 2023 și din 09. Mai.2023 și văzînd în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Variaș, județul Timiș din data de 24.Mai.2023, consilierii locali au decis în unanimitate de voturi ca Hotărârea Nr.94 adoptată în ședința din data de 15.Decembrie. 2022 să fie revocat în prima ședință de consiliu;

Avînd în vedere prevederile Legii nr.112/1995, Legea pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Normelor Metodologice Legii nr.112/1995, republicată, prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 134/2010 privind Codul de Procedură Civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul Art.129 Alin.2 lit. „d” Alin.7 lit. „s” și Alin.14 din PARTEA a III-a Administrației Publice Locale a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu completările și modificările ulterioare ,

**P R O P U N E :**

**Art.1.** Spre aprobare revocarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Variaș Județul Timiș Nr. 94 din 15. Decembrie.2022.

**Art.2.** Cu îndeplinirea prezentului Proiect de hotărâre se însărcinează  
Domnul Primar.

**Art.3.** Prezentul Proiect de hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Comisiei de Specialitate din Cadrul Consiliului Local Variaș;
- Domnului Primar ;
- Se va publica în Monitorul Oficial Local ;
- Se va afișa.

**INIȚIATOR  
PRIMAR**  
Ing.Ec.Birău Nicolae

**AVIZAT  
SECRETAR GENERAL  
AL COMUNEI VARIAȘ**  
Jurist Seculici Dragan

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
PRIMĂRIA COMUNEI  
VARIAȘ  
Nr.3767 din 13.Iunie.2023

## REFERAT

**de aprobare privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei  
Variaș Județul Timiș Nr.94 din 15.Decembrie.2022**

Văzînd Raportul Compartimentului de specialitate a fondului locativ Nr.3765 din 13.Iunie. 2023, avînd în vedere Adresa Instituției Prefectului- Județul Timiș nr.15.094/S2 din 06.Februarie.2023 și din 09.Mai.2023 și văzînd în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Variaș, județul Timiș din data de 24.Mai.2023, consilierii locali au decis în unanimitate de voturi că Hotărârea Nr. 94 adoptată în ședința din data de 15. Decembrie. 2022 să fie revocată în prima ședință de consiliu.

Fața de cele relatate mai sus venim în fața Consiliului Local al Comunei Variaș cu prezentul Proiect de hotărâre pe care îl susținem spre aprobare .

**PRIMAR**  
**Ing.Ec. Nicolae Birău**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
PRIMĂRIA COMUNEI  
VARIAȘ  
Nr.3765 din 13.Iunie.2023

## RAPORTUL

### **Compartimentului de specialitate a fondului locativ privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Variaș Județul Timiș Nr.94 din 15.Decembrie.2022**

În H.C.L. Nr.94 din 15. Decembrie.2022, Consiliul Local al Comunei Variaș a aprobat scăderea sumei de 4.100 lei din plata chiriei pentru lucrările de reparații efectuate la locuința proprietate de stat situată în comuna Variaș sat Sânpetru Mic Nr.17, județul Timiș, către chiriașul Boricean Alexandru-Dumitru.

Prin prezentul Raport și având în vedere Adresa Instituției Prefectului- Județul Timiș nr.15.094/S2 din 06.Februarie.2023 și din 09.Mai.2023 și văzând în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Variaș, județul Timiș din data de 24.Mai.2023, consilierii locali au decis în unanimitate de voturi că Hotărârea Nr. 94 adoptată în ședința din data de 15. Decembrie. 2022 să fie revocată în prima ședință de consiliu.

Compartimentul fondului locativ propune spre aprobare Consiliului Local al Comunei Variaș revocarea Hotărârii Nr. 94, adoptată în ședința din data de 15. Decembrie.2022.

**COMPARTIMENT FOND LOCATIV**

Trînc Dorina



**Total = 12 consilieri**  
**Prezenți = 12 consilieri**  
**Pentru = 12 consilieri**  
**Împotrivă = 00 consilieri**  
**Abțineri = 00 consilieri**



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA VARIAȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Județul Timiș , Cod 307455 , Comuna Variaș Nr . 619**  
**Telefon : 0256 / 387563 ; Telefon / fax : 0256 / 387870**  
**e-mail: primăria\_variaș@yahoo.com**  
**www.primăria-variaș.ro**

## **H O T Ă R Ă R E**

privind aprobarea scăderii din chiria lunară a lucrărilor de  
de reparații efectuate de chiriaș la casa proprietate de stat nr.17 din comuna Variaș sat  
Sânpetru Mic în care locuiește Boricean Alexandru-Dumitru

Consiliul Local al Comunei Variaș Județul Timiș :

Văzînd referatul de aprobare a domnului Primar nr. 8413 din data de 28.Noiembrie.2022 cu privire la scăderea din chiria lunară a lucrărilor de reparații efectuate de chiriaș la casele proprietate de stat în care locuiește domnul Boricean Alexandru-Dumitru din comuna Variaș sat Sânpetru Mic nr.17, Raportul Compartimentului de Specialitate nr. 8416 din data 28.Noiembrie.2022 cu privire la aprobarea scăderii din chiria lunară a lucrărilor de reparații efectuate de chiriaș la casele proprietate de stat si devizul estimativ de lucrări:

Avînd în vedere prevederile Legii nr.112/1995, Legea pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările ulterioare, prevederile Legii nr.114/1996, Legea locuinței, republicată cu modificările si completările ulterioare, prevederile Legii nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, rerepublicată (r<sup>3</sup>) cu modificările si completările ulterioare, prevederile Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, și prevederile Art. III punct a., din contractul de închiriere.

In temeiul Art.129 Alin.2 lit. „d” Alin.7 lit. „s” si Alin.14 din PARTEA a III-a Administrației Publice Locale a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu completările și modificările ulterioare :

## H O T Ă R Ă Ş T E :

**Art.1.** Se aprobă scăderea sumei de 4.100 lei din plata chiriei pentru lucrările de reparații efectuate la locuința proprietate de stat situată în comuna Variaș sat Sânpetru Mic nr.17, județul Timiș, de către chiriașul Boricean Alexandru-Dumitru.

**Art.2.** Cu îndeplinirea prezentei Hotărâri se însărcinează Domnul Primar;

**Art.3.** Prezenta Hotărâre se comunică ;

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Domnului Primar ;
- Inspector I asistent fond locativ;
- Domnului Boricean Alexandru-Dumitru ;
- Se va publica în Monitorul Oficial Local;
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier  
Galamba Mihai



CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general al Comunei  
Variaș  
Jurist Dragan Seculici

Nr.94 din 15.Decembrie.2022