

PROCES – VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul: Timiș	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială: Variaș	Nr. 3877 din 16.06.2023

Încheiat astăzi, **16 iunie 2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **VT24/06.04.2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei **Variaș**, tarlăua **1550/3**, parcela **20**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **404868**, și număr de carte funciară **404868**, în suprafață de **1,80** ha, reprezentând cota parte **1/1**, județul **Timiș** depusă de **JICHICI GIURITA** în calitate de **vânzător/vânzătoare**, **proprietar/coproprietar**, CNP **[REDACTAT]**, identificat/identificată cu **CI** seria **[REDACTAT]** nr. **[REDACTAT]**, eliberat(ă) de **SPCLEP [REDACTAT]**, cu domiciliul în municipiul Arad, Str. Ștefan Luchian bl. B18 sc. D ap. 2, județul Arad, țara **România**, cetățenia **română**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **404868**, nr. cadastral **404868**, suprafața **1,80** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **VT24** din data de **06.04.2023**, a ofertei de vânzare nr. **VT24**, pentru terenul agricol în suprafață de **1,80 ha**, depusă de **JICHICI GIURITA**, în calitate de vânzător/are, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **2169/06.04.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **Variaș**, în data de **06 aprilie 2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **16 iunie 2023**, potențialii

cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16 iulie 2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **Variaș**, în data de **16 iunie 2023**.

Primar,

Ing. Birău Nicolae

Semnătura L.S.

Secretar General al Comunei Variaș,

Jurist, Seculici Dragan

Semnătura

Inspector

Hălmăgean Paula

Semnătura

PROCES – VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul: Timiș	Registrul de evidență Nr. 3878 din 16.06.2023
Unitatea administrativ-teritorială: Variaș	

Încheiat astăzi, **16 iunie 2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **VT25/06.04.2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei **Variaș**, tarlăua **A 1626/1/1**, parcela **3**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **404871**, și număr de carte funciară **404871**, în suprafață de **1,70** ha, reprezentând cota parte **1/1**, județul **Timiș** depusă de **JICHICI GIURÎȚA** în calitate de **vânzător/vânzătoare**, **proprietar/coproprietar**, CNP **[REDACTAT]**, identificat/identificată cu **CI** seria **[REDACTAT]** nr. **[REDACTAT]**, eliberat(ă) de **SPCLEP [REDACTAT]**, cu domiciliul în municipiul **Arad**, Str. Ștefan Luchian bl. B18 sc. D ap. 2, județul **Arad**, țara **România**, cetățenia **română**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **404871**, nr. cadastral **404871**, suprafața **1,70** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **VT25** din data de **06.04.2023**, a ofertei de vânzare nr. **VT25**, pentru terenul agricol în suprafață de **1,70 ha**, depusă de **JICHICI GIURÎȚA**, în calitate de vânzător/are, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **2174/06.04.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **Variaș**, în data de **06 aprilie 2023**;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /..... (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **16 iunie 2023**, potențialii

cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16 iulie 2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **Variaș**, în data de **16 iunie 2023**.

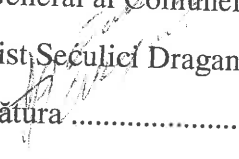
Primar,

Ing. Birău Nicolae

Semnătura L.S. 

Secretar General al Comunei Variaș,

Jurist, Seculici Dragan

Semnătura 

Inspector

Hălmăgean Paula

Semnătura 

PROCES – VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul: Timiș	Registrul de evidență Nr. 3879 din 16.06.2023
Unitatea administrativ-teritorială: Variaș	

Încheiat astăzi, **16 iunie 2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **VT26/06.04.2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei **Variaș**, tarlăua **A 1492/3**, parcela **7**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **404885**, și număr de carte funciară **404885**, în suprafață de **1,50** ha, reprezentând cota parte **1/1**, județul **Timiș** depusă de **JICHICI GIURITA** în calitate de **vânzător/vânzătoare**, **proprietar/coproprietar**, CNP [REDACTAT], identificat/identificată cu **CI** seria [REDACTAT] nr. [REDACTAT], eliberat(ă) de **SPCLEP** [REDACTAT], cu domiciliul în municipiul **Arad**, Str. Ștefan Luchian bl. B18 sc. D ap. 2, județul **Arad**, țara **România**, cetățenia **română**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **404885**, nr. cadastral **404885**, suprafața **1,50** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **VT26** din data de **06.04.2023**, a ofertei de vânzare nr. **VT26**, pentru terenul agricol în suprafață de **1,50 ha**, depusă de **JICHICI GIURITA**, în calitate de vânzător/are, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **2177/06.04.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **Variaș**, în data de **06 aprilie 2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **16 iunie 2023**, potențialii

cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16 iulie 2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **Variaș**, în data de **16 iunie 2023**.

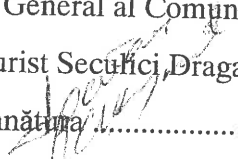
Primar,

Ing. Birău Nicolae

Semnătura L.S. 

Secretar General al Comunei Variaș,

Jurist Secuțici, Dragan

Semnătura 

Inspector

Hălmăgean Paula

Semnătura 