



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA VARIAȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

Județul Timiș , Cod 307455 , Comuna Variaș Nr . 619

Telefon : 0256 / 392822 ; Telefon / fax : 0256 / 392801

e-mail: [primaria\\_varias@yahoo.com](mailto:primaria_varias@yahoo.com)

[www.variastm.ro](http://www.variastm.ro)

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr . \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_**

**cu privire la aprobarea rezilierii Contractului  
de închiriere Nr. 1985 din 08. Iunie. 2006.**

Consiliul Local al Comunei Variaș Județul Timiș ;

Văzând Referatul de aprobare a Proiectului de hotărâre a Domnului Primar nr. 1691 din 23. Martie. 2020, cu privire la aprobarea rezilierii Contractului de închiriere Nr. 1985 din 08. Iunie. 2006 încheiat între Consiliul Local al Comunei Variaș Județul Timiș în calitate de locatar și S . C . „JUSTINE FARM” S . R . L . cu sediul în Comuna Variaș Nr. 551 Județul Timiș în calitate de locatar, pentru nerespectarea condițiilor și termenelor prevăzute în contract de închiriere de către locatar și Raportul Compartimentului de specialitate nr. 1692 din 23. Martie. 2020, cu privire la necesitatea aprobării rezilierii Contractului de închiriere Nr. 1985 din 08. Iunie. 2006 încheiat între Consiliul Local al Comunei Variaș Județul Timiș în calitate de concedent și S . C . „JUSTINE FARM” S . R . L . cu sediul în Comuna Variaș Nr. 551 Județul Timiș în calitate de locatar, pentru nerespectarea condițiilor și termenelor prevăzute în contract de închiriere de către locatar;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 1 din 01. Ianuarie. 2020 și prevederile Contractul de închiriere Nr. 1985 din 08. Iunie. 2006;

În temeiul Art. 129 Alin. 2 Litera „ c ”, Alin. 6 Litera „ a ” și Alin. 14 din PARTEA a III - a Administrația Publică Locală a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată,

## **P R O P U N E :**

**Art . 1 .** Spre aprobare rezilierea Contractului de închiriere Nr. 1985 din 08. Iunie. 2006 încheiat între Consiliul Local al Comunei Variaș Județul Timiș în calitate de locator și S . C . „IUSTINE FARM” S . R . L . cu sediul în Comuna Variaș Nr. 551 Județul Timiș în calitate de locatar, pentru nerespectarea condițiilor și termenelor prevăzute în contract de închiriere de către locatar, începând cu luna Aprilie 2020.

**Art . 2 .** Recuperarea datoriei se va face conform legislației în vigoare.

**Art . 3 .** Predarea–primirea se va face cu respectarea prevederilor contractuale și a legislației în vigoare și se va consemna într-un Proecsul–Verbal de predare-primire.

**Art . 4 .** Cu îndeplinirea prezentului Proiect de hotărâre se însărcinează Domnul Primar .

**Art . 5 .** Prezentul Proiect de hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului-Județul Timiș;
- Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Variaș Județul Timiș;
- Domnului Primar ;
- Se va publica în Monitorul Oficial Local;
- Se va afișa.

**PRIMAR**  
**Ing. Ec. Nicolae Birău**

**AVIZAT**  
**SECRETAR GENERAL AL**  
**COMUNEI VARIAȘ**  
**Jurist Dragan Seculici**